### **Оповещение**

### **о начале общественных обсуждений/ или о начале публичных слушаний**

|  |  |
| --- | --- |
| На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект | о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства - проектируемого магазина на земельном участке, установленного правилами землепользования и застройки территории города Кулебаки, утвержденными в новой редакции Решением Совета депутатов городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 02.03.2018 № 21 в зоне Ж-3 (застройка индивидуальными домами с приусадебными участками), на земельном участке с кадастровым номером 52:38:0020002:3134 , площадью 1392 кв.м. по ул. Степана Разина, уч.62 в г. Кулебаки Нижегородской области в части увеличения:  - максимального процента застройки в границах земельного участка с 30% до 50%;  - иных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а именно: магазин общей площадью не более 150 кв.м на магазин общей площадью 618,7 кв.м. |
| Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится | 22 июля 2021 г. в 17 часов 15 минут по адресу: Нижегородская область, город Кулебаки, пл. Ленина, 2 (Дворец Культуры им. Дубровских) |
| Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представлены  по адресу | Файл Экспозиционные материалы — Shema\_planirovochnoy\_organizatsii\_ZU.pdf (274 Kб)  представлен на официальном сайте администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области, раздел «Отдел архитектуры и организации строительства», подраздел «Градостроительная деятельность», вкладка «Экспозиция проектов», подвкладка «Экспозиционные материалы» |
| Экспозиция открыта  Консультирование: | Экспозиция открыта с 01 июля 2021 года (дата открытия экспозиции) по 22 июля 2021 года (дата закрытия экспозиции)  Часы работы: \_\_\_\_-\_\_\_\_ (дата, время). \_\_\_-\_\_\_ (место, срок проведения экспозиции). |
| В период проведения общественных обсуждений /публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту | в письменной форме в срок до 22 июля 2021 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403.  на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru |
| Проект «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» информационные материалы по проекту размещены на сайте | http://кулебаки-округ.рф |
| Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний | Администрация г.о.г. Кулебаки Нижегородской области |
| Контактный телефон | (83176) 5-23-96, 5-62-33, 5-02-70 |